

Comune di Selvazzano

Provincia di Padova

ACCORDO PUBBLICO PRIVATO PER LA REALIZZAZIONE DELLE UNITA' UMI 8e-8f del Piano Particolareggiato esecutivo 56 "Selvazzano Centro" Comparto 6 ai sensi della L.R. 11/2004 art. 18 DELLE N.T. DEL P.A.T. E DELLE LINEE GUIDA DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE n° 158 IN DATA 09/10/2017

COMMITTENTE:

Massimo Marcato Rosa

legale rappresentante Società Basso Costruzioni s.r.l.

via Verdi n. 113 Campodarsego (PD)

PROGETTAZIONE STUDIO

ARCHIPOLIS

ANTONIO VENTURATO - PIETRO REGAZZO

ARCHITETTI

Tel 049 9941025 - Fax 049 7366601

Via San Crispino 62 - 35129 Padova

email progetti@studioarchipolis.it

ELABORATO: ESTRATTI DI MAPPA

SCALA: VARIE

DATA: OTTOBRE 2019

COMMESSA	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	TIPO ELABORATO	N° TAVOLA	REVISIONE	N°PIANO
		ARC	01	00	

LEGENDA

AMBITO DI VARIANTE

AREA IN CESSIONE AL COMUNE

CONFINI COMUNALI

ZONA OMOGENEA A

ZONA OMOGENEA B

ZONA OMOGENEA C1

ZONA OMOGENEA C1e

ZONA OMOGENEA C1s

ZONA OMOGENEA C2

ZONA OMOGENEA D1

ZONA OMOGENEA D1e

ZONA OMOGENEA D3

ZONA OMOGENEA D3s

ZONA OMOGENEA D3a

ZONA OMOGENEA D3IC

F1 ISTRUZIONE DI LIVELLO SUPERIORE

F3 ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO

F4 PARCHEGGIO ED AREE DI INTERSCAMBIO

CIMITERO

IMPIANTO TECNOLOGICO

AREE PER L'ISTRUZIONE

AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

AREE PER ATTREZZATURE A PARCO E PER IL GIOCO E LO SPORT

AREE PER ATTREZZATURE SPORTIVE: CAMPI DA GOLF

PARCO DEL BACCHIGLIONE

SOTTOZONA E2.1

ZONA E2.2 DI VALENZA AMBIENTALE E PAESAGGISTICA

SOTTOZONA E3

ZONA PEREQUATA

IDROGRAFIA

VINCOLO PAESAGGISTICO

VINCOLO PAERAGGISTICO AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO

FASCE DI RISPETTO

VINCOLO ELETRODOTTO

VINCOLO DEPURATORE

PIANI ATTUATIVI DI PROGETTO

PIANI ATTUATIVI VIGENTI

EDIFICI DI VALORE STORICO, ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE

VERDE PRIVATO

PERCORSI PEDONALI E CICLABILI

CENTRI ABITATI

CENTRO STORICO

ATTIVITA' PRODUTTIVA DA TRASFERIRE

N

LE AZIONI STRATEGICHE

1 - Caselle

2 - Terasse

3 - Selvazzano Centro

4 - Selvazzano

5 - Via Borsacco

6 - Via Pansa

7 - Via Carlon

8 - Via Pangea

9 - Via Bressan

10 - Via Fagnola

11 - Via Zeta

12 - Via Fane

13 - Via Montebello

14 - Via Saverio

15 - Via Montebello

16 - Via Saverio

Art. 22-25

Art. 15

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 6-16

comuni n° 19-22

comuni n° 23-27

comuni n° 28-30

comuni n° 31-32

comuni n° 33-42

comuni n° 33-42

comuni n° 43-46

comuni n° 43-46

comuni n° 43-46

comuni n° 47-50

comuni n° 51-53

comuni n° 54-69

comuni n° 70-71

Art. 9,10,11

comuni n° 1

comuni n° 2

comuni n° 3,4

comuni n° 3,4

comuni n° 5-9

comuni n° 10-12

comuni n° 13,14

INFRASTRUTTURE DEL SISTEMA DELLA VIABILITA' DI INTERESSE COMUNALE E SOVRACOMUNALE

Viabilità di progetto di rilevanza strategica

Viabilità di progetto di rilevanza locale

Rotazione di progetto

Viabilità principale esistente

Linee ferroviarie esistenti

Boulevard

Dorsale Urbana

Galleria urbana

Strada giardino

Varchi infrastrutturali

Barriere infrastrutturali 1° grado

Itinerari ciclo-pedonali

Art. 16

comuni n° 2,4

comuni n° 3,4

comuni n° 3,4

comuni n° 5-9

comuni n° 10-12

comuni n° 13,14

LE AZIONI STRATEGICHE

1 - Caselle

2 - Terasse

3 - Selvazzano Centro

4 - Selvazzano

5 - Via Borsacco

6 - Via Pansa

7 - Via Carlon

8 - Via Pangea

9 - Via Bressan

10 - Via Fagnola

11 - Via Zeta

12 - Via Fane

13 - Via Montebello

14 - Via Saverio

15 - Via Montebello

16 - Via Saverio

Art. 22-25

Art. 15

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 6-16

comuni n° 19-22

comuni n° 23-27

comuni n° 28-30

comuni n° 31-32

comuni n° 33-42

comuni n° 33-42

comuni n° 43-46

comuni n° 43-46

comuni n° 43-46

comuni n° 47-50

comuni n° 51-53

comuni n° 54-69

comuni n° 70-71

Art. 9,10,11

comuni n° 1

comuni n° 2

comuni n° 3,4

comuni n° 3,4

comuni n° 5-9

comuni n° 10-12

comuni n° 13,14

INFRASTRUTTURE DEL SISTEMA DELLA VIABILITA' DI INTERESSE COMUNALE E SOVRACOMUNALE

Viabilità di progetto di rilevanza strategica

Viabilità di progetto di rilevanza locale

Rotazione di progetto

Viabilità principale esistente

Linee ferroviarie esistenti

Boulevard

Dorsale Urbana

Galleria urbana

Strada giardino

Varchi infrastrutturali

Barriere infrastrutturali 1° grado

Itinerari ciclo-pedonali

Art. 16

comuni n° 2,4

comuni n° 3,4

comuni n° 3,4

comuni n° 5-9

comuni n° 10-12

comuni n° 13,14

LE AZIONI STRATEGICHE

1 - Caselle

2 - Terasse

3 - Selvazzano Centro

4 - Selvazzano

5 - Via Borsacco

6 - Via Pansa

7 - Via Carlon

8 - Via Pangea

9 - Via Bressan

10 - Via Fagnola

11 - Via Zeta

12 - Via Fane

13 - Via Montebello

14 - Via Saverio

15 - Via Montebello

16 - Via Saverio

Art. 22-25

Art. 15

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 6-16

comuni n° 19-22

comuni n° 23-27

comuni n° 28-30

comuni n° 31-32

comuni n° 33-42

comuni n° 33-42

comuni n° 43-46

comuni n° 43-46

comuni n° 43-46

comuni n° 47-50

comuni n° 51-53

comuni n° 54-69

comuni n° 70-71

Art. 9,10,11

comuni n° 1

comuni n° 2

comuni n° 3,4

comuni n° 3,4

comuni n° 5-9

comuni n° 10-12

comuni n° 13,14

INFRASTRUTTURE DEL SISTEMA DELLA VIABILITA' DI INTERESSE COMUNALE E SOVRACOMUNALE

Viabilità di progetto di rilevanza strategica

Viabilità di progetto di rilevanza locale

Rotazione di progetto

Viabilità principale esistente

Linee ferroviarie esistenti

Boulevard

Dorsale Urbana

Galleria urbana

Strada giardino

Varchi infrastrutturali

Barriere infrastrutturali 1° grado

Itinerari ciclo-pedonali

Art. 16

comuni n° 2,4

comuni n° 3,4

comuni n° 3,4

comuni n° 5-9

comuni n° 10-12

comuni n° 13,14

LE AZIONI STRATEGICHE

1 - Caselle

2 - Terasse

3 - Selvazzano Centro

4 - Selvazzano

5 - Via Borsacco

6 - Via Pansa

7 - Via Carlon

8 - Via Pangea

9 - Via Bressan

10 - Via Fagnola

11 - Via Zeta

12 - Via Fane

13 - Via Montebello

14 - Via Saverio

15 - Via Montebello

16 - Via Saverio

Art. 22-25

Art. 15

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 2-5

comuni n° 6-16

comuni n° 19-22

comuni n° 23-27

comuni n° 28-30

comuni n° 31-32

comuni n° 33-42

comuni n° 33-42

comuni n° 43-46

comuni n° 43-46

comuni n° 43-46

comuni n° 47-50

comuni n° 51-53

comuni n° 54-69

comuni n° 70-71

Art. 9,10,11

comuni n° 1

comuni n° 2

comuni n° 3,4

comuni n° 3,4

comuni n° 5-9

comuni n° 10-12

comuni n° 13,14

INFRASTRUTTURE DEL SISTEMA DELLA VIABILITA' DI INTERESSE COMUNALE E SOVRACOMUNALE

Viabilità di progetto di rilevanza strategica

Viabilità di progetto di rilevanza locale

Rotazione di progetto

Viabilità principale esistente

Linee ferroviarie esistenti

Boulevard

Dorsale Urbana

Galleria urbana

Strada giardino

Varchi infrastrutturali

Barriere infrastrutturali 1° grado

Itinerari ciclo-pedonali

Art. 16

comuni n° 2,4

comuni n° 3,4

comuni n° 3,4

comuni n° 5-9

comuni n° 10-12

comuni n° 13,14